

Oulun yliopiston kampuskehityksen tilanne

- kokonaisuus ja taustatiedot 7 §:n (Yhteisen esiselvityksen laatiminen koskien Kontinkankaan aluetta) käsittelyyn

7.11.2023 /Juha Waulu



Oulun yliopiston kampuskehityksen tilanne

1. Hallitus on tehnyt päätöksen visiotyön perusteella siirtyä yhden kampuksen periaatteeseen ja lähteä Linnanmaalta 25 vuoden aikana. Tällä hetkellä ei ole varmistettu paikkaa yliopiston uudelle kampukselle.
2. Kontinkankaalla on menossa tilaohjelman laadinta, jonka perustella päätetään Kontinkankaan tulevista tilaratkaisuista, joiden vaihtoehtoja on peruskorjauksesta uudisrakennukseen ja mahdollisesta tilojen yhteiskäytöstä Pohteen kanssa. Tämä kohta liittyy kohtaan 1 siten, että tavoitteet voidaan yhdistää mahdollisesti yhdeksi superkampukseksi (kaikki tiedekunnat samalla alueella).
3. Linnanmaan osalta toiminta jatkuu ennallaan kunnes kohdan 1 osalta saadaan ratkaisuja. Tämä tarkoittaa, että Linnanmaalla ei tässä odotustilassa tehdä isoja investointeja kiinteistöihin. Tämän vuoksi Linnanmaalla ei toistaiseksi tehdä mitään isoja remonteja.
4. Normaalikouluille tehdään väistötilat ja aloitetaan uudisrakentamiseen tähtäävä suunnittelu vuoden 2023 aikana.



Oulun yliopiston kampuskehityksen ja -päätösten tilanne

22.11.2023

Keskustakampus

Ajallinen epäselvyys, koska tontti varmistuu ja milloin rakennus olisi valmis. Päätöksenteko ja kampuksen toteuttaminen kestää vuosia.

Vetovoima

Aika

Kontinkankaan kampus

Oma tilaohjelma menossa, samoin tarkoitus tehdä yhteisselvitys Pohteen kanssa. Vuokrasopimukset päättymässä ja suurin osa rakennuksista remontoitava tulevina vuosina.

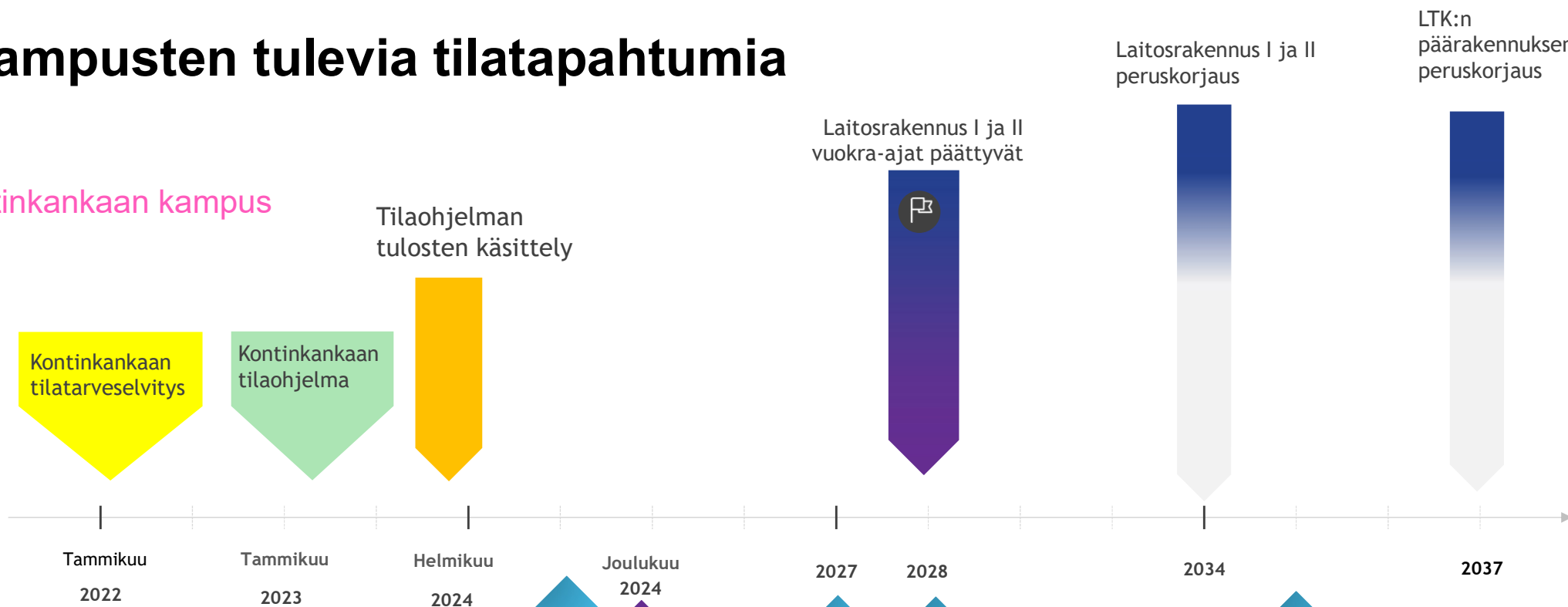
Kustannukset

Linnanmaan kampus

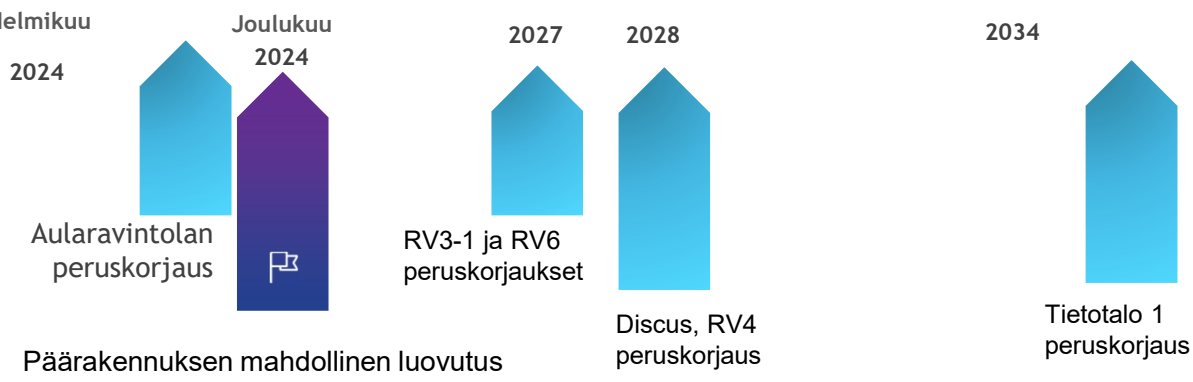
Isoja remontteja ei toistaiseksi tehdä (rehtorin linjaus), koska odotetaan keskustakampusta. Osa Linnanmaan tiloista on vanhenemassa käsiin ja ne vaativat peruskorjausta (mm. aularavintola). Linnanmaan nykytilanne ei voi jatkua pitkään.

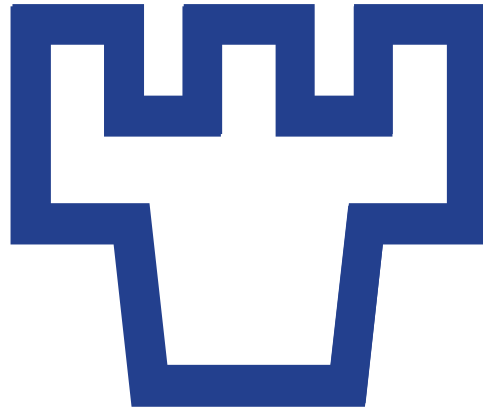
Kampusten tulevia tilatapahtumia

Kontinkankaan kampus



Linnanmaan kampus





**OULUN
YLIOPISTO**